

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC, SỞ GDCK TP.HCM**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Tp.HCM**

Tên công ty đại chúng: Công ty cổ phần TV – TM – DV Địa Ốc Hoàng Quân Mã CK: HQC

Trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM

Điện thoại: 84-8-62928617

Fax: 84-8-62928486

Loại thông tin công bố: ☒ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☐ Định kỳ

Ngày 23/11/2015, Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân (HOSE: HQC) đã chính thức nhận được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại dự án Khu dân cư Bắc Vĩnh Hải tại phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang (HQC Nha Trang) do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 17/11/2015.

Sau khi hoàn thành đầy đủ nghĩa vụ đối với Nhà nước, chủ đầu tư đã chính thức nhận được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại dự án HQC Nha Trang. Đây là dự án được miễn tiền sử dụng đất theo Quyết định số 1617/QĐ-CT ngày 10/09/2015 của Cục Thuế tỉnh Khánh Hòa. Dự án HQC Nha Trang đáp ứng đầy đủ điều kiện về đưa bất động sản hình thành trong tương lai vào kinh doanh quy định tại Điều 55 Luật Kinh doanh Bất động sản 2014.

Dự án nằm ngay trong khu dân cư hiện hữu với hạ tầng ổn định, gần chợ, bến xe, trường học,... với đầy đủ các tiện ích hiện đại cần thiết phục vụ đời sống cư dân ngay tại dự án như hồ bơi, trung tâm thương mại, công viên cây xanh, nhà trẻ, phòng khám đa khoa, phòng tập thể dục, khu sinh hoạt cộng đồng, nhà hàng, café...

Tính đến ngày 20/11/2015 đã có 402 hồ sơ khách hàng được các ngân hàng BIDV, Vietcombank, LienVietPostBank, Vietbank thông báo chấp thuận giải ngân trong gói 30.000 tỷ với lãi suất ưu đãi tối đa 6%/năm (riêng năm 2015 là 5%/năm).

Dự án HQC Nha Trang có tổng diện tích xây dựng 10.842,8m² với vốn đầu tư 500 tỷ đồng gồm 4 block chung cư cao từ 15 - 18 tầng khởi công ngày 22/4/2015 hiện đang thi công xây dựng phần thô đến tầng 1, dự kiến bàn giao căn hộ cho khách hàng từ quý 4/2016.

Tính đến nay, dự án đã bán 728/1.002 căn hộ và đã có 402 hồ sơ của khách hàng được ngân hàng thông báo chấp thuận giải ngân.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin



Đặng Thanh Thảo